

ДОГОВОР № 71
об оказании охранных услуг
(МБОУ «Школа № 71»)

г. Рязань

«15» августа 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Держава», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Дорофеева Владимира Игоревича, действующего на основании Устава и лицензии (№ 1161-0210 от 21 сентября 2018г., ЧО № 045108) с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 71», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дурсуновой Натальи Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор в соответствии с п. 5, ч.1 ст.93 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г, № 44-ФЗ о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию следующих охранных услуг:

- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов в здании МБОУ «Школа № 71» (при условии согласования с охранной организацией введенного распоряжением администрации МБОУ таких режимов);
- консультирование и подготовка рекомендаций по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

1.2. Школа, в которой осуществляются охранные услуги по настоящему Договору, далее именуется «Объект», который имеет следующие характеристики:

Наименование объекта:	место нахождения:
МБОУ «Школа № 71»	г. Рязань, ул. Зубковой, д.29

1.3. Режим оказания охранных услуг осуществляется, один охранник в смену на посту № 1, около внутренней, центральной двери школы:

Дни недели	Дни недели работы Объекта	Дни недели осуществления охранных услуг с 08.00 – 18.00
Понедельник	Понедельник	Понедельник
Вторник	Вторник	Вторник
Среда	Среда	Среда
Четверг	Четверг	Четверг
Пятница	Пятница	Пятница
Суббота	-	-
Воскресение	-	-

1.4. Изменение режима предоставления охранных услуг производится согласно

письменной заявке Заказчика, предоставленной Исполнителю не позднее, чем за сутки до даты изменения режима охраны.

1.5. Охранные услуги начинают осуществляться с 01 сентября 2024г.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. «За оказанные услуги Заказчик уплачивает Исполнителю вознаграждение в размере 45 000 (сорок пять тысяч) рублей (НДС не предусмотрен) в месяц, вне зависимости от праздничных, выходных и каникулярных дней, которые попадают на дни охраны объекта, не позднее 27 числа, текущего месяца.

2.2. Оплата Заказчиком Исполнителю цены договора осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

3. Обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Обеспечивать предоставление охранных услуг.

3.1.2. Консультировать и готовить рекомендации Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

3.1.3. Оказывать сотрудникам Заказчика содействие при ликвидации пожара и эвакуации персонала при обнаружении возгорания на Объекте.

3.1.4. В случае возникновения внештатных ситуаций оказывать содействие правоохранительным органам по предупреждению правонарушений и преступлений.

3.2. Исполнитель обязан также выполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего Договора и норм, действующего законодательства.

3.3. Сотрудники Исполнителя обязаны, только в период наименьшей загруженности при выполнении своих функциональных обязанностей, в течение рабочего времени употреблять безалкогольные напитки, а также продукты питания.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязан создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и соблюдать следующие условия безопасности Объекта:

4.1.1. Не разглашать посторонним лицам принципы и систему охраны Объекта;

4.1.2. Перед окончанием рабочего времени проверять, чтобы на Объекте в нерабочее время не оставались посторонние лица, включенные электроприборы и другие приборы повышенной опасности; закрывать окна, форточки, люки, вентиляционные окна и двери на запорные устройства (замки).

4.1.3. Сообщать Исполнителю:

- о начале переоборудования Объекта или проведения на Объекте капитального ремонта помещений (включая смену обоев, побелку или покраску стен и потолков);

- контактные телефоны своих сотрудников, с которыми Исполнитель может связаться в нештатных ситуациях.

4.1.4. Осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечивать пожарную безопасность на Объекте.

4.1.5. Знакомить работников Исполнителя с существующими на Объекте правилами по технике безопасности в части, касающейся осуществления Охранной организацией своих функций, и проводить необходимые мероприятия по охране труда личного состава Исполнителя.

4.1.6. Предоставить работникам Исполнителя на территории Объекта безвозмездно служебное помещение пригодное для исполнения, как непосредственных

обязанностей Исполнителя, так и предварительных организационных мероприятий (совещания, планерки, проведение проверок сотрудниками Росгвардии и т.д.), а также один из телефонов городской линии в месте, доступном для сотрудников Исполнителя.

4.1.7. Соблюдать условия договора по оплате услуг Исполнителя;

4.2. Заказчик обязан выполнять также иные обязанности, вытекающие из настоящего Договора.

5. Требования, предъявляемые к Объекту

5.1. Объект должен отвечать следующим требованиям - техническая укрепленность Объекта и оборудование его инженерно-техническими средствами охраны должны отвечать Единым требованиям по технической укрепленности и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов и пожарной безопасности.

5.2. На Объекте должен быть обеспечен свободный доступ работников Исполнителя к установленным приборам охранной сигнализации и телефону.

6. Ответственность сторон

6.1. Исполнитель несет материальную ответственность:

6.1.1. За ущерб, причиненный пожарами или в силу других причин, по вине работников Исполнителя, предоставляющих охранные услуги.

6.1.2. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, произошедшие по вине сотрудников Исполнителя, предоставляющих охранные услуги, устанавливаются органами следствия (дознания) и судом.

6.2. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей и похищенных денежных сумм, составленных с участием представителей Исполнителя и сверенных с бухгалтерскими данными Заказчика. Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть произведено немедленно по прибытии представителей сторон на месте происшествия.

6.3. В возмещаемый ущерб включаются: стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товарно-материальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные суммы.

6.4. Исполнитель не несет ответственности:

6.4.1. За ущерб, причиненный имуществу Заказчика вследствие стихийных бедствий и иных обстоятельств, указанных в пункте 7.2. настоящего Договора;

6.4.2. За оставленное в охраняемом помещении имущество, не принадлежащее Заказчику;

6.4.3. За хищение имущества, если оно совершено путем проникновения посторонних лиц на объект через места, от защиты которых техническими средствами Заказчик отказался;

6.4.4. За хищение товарно-материальных ценностей, находящихся на Объекте вне охраняемой зоны;

6.4.5. За хищение товарно-материальных ценностей, если будет установлено, что оно совершено в связи с неисправностью средств телефонной связи, выделенных сотрудникам Исполнителя для связи.

6.6. Исполнитель освобождается от ответственности в случае, если докажет отсутствие своей вины, а также в случае смерти сотрудника Исполнителя или получения им телесных повреждений при защите Объекта от посягательств, помешавших ему предотвратить причиненный преступниками ущерб.

6.7. При задержании лиц, совершивших правонарушения или посягавших на Объект и находящиеся в нем материальные ценности, ущерб возмещается в

соответствии с действующим законодательством.

6.8. Ответственность Исполнителя зависит от степени оснащенности охраняемого Объекта необходимыми техническими средствами.

6.9. Возмещение Заказчику ущерба, причиненного по вине Исполнителя, производится по предоставлению Заказчиком постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, уничтожения или повреждения имущества по вине работников, осуществляющих охрану объекта.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за невыполнение или задержку выполнения своих обязательств по Договору из-за обстоятельств непреодолимой силы, или соглашением сторон.

7.2. К событиям непреодолимой силы (форс-мажорным обстоятельствам) относятся: пожары, наводнения, землетрясения, природные и техногенные катаклизмы, проведение в районе расположения Объекта военных действий и/или забастовок, препятствующих выполнению обязанностей, принятие судом или уполномоченными государственными органами решений либо совершение действий, повлекших невыполнение или задержку выполнения условий настоящего Договора.

7.3. Сторона, чье невыполнение обязательств или их задержка вызвана такими обстоятельствами, должна немедленно известить другую Сторону.

8. Другие существенные условия договора

8.1. Заказчику (работникам Заказчика) запрещается проводить следующих лиц на территорию объекта: лиц, находящихся в состоянии алкогольного опьянения, лиц, пронсящих алкогольные напитки, оружие (любого вида), средства индивидуальной защиты (газовые баллончики и др.). Кроме того, при совершении правонарушений и преступлений лицами, прошедшими на территорию Объекта в сопровождении Заказчика (работников Заказчика), Исполнитель ответственности не несет.

8.2. Исполнитель имеет право проводить на территорию Объекта лиц, оказывающих содействие в выполнении функциональных обязанностей.

8.3. Исполнитель имеет право не пропустить на территорию объекта, а также вывести с территории Объекта подозрительных лиц.

8.4. Осуществление другого вида охраны, не предусмотренного пунктом 1.1. настоящего Договора, осуществляется Охранной организацией за дополнительную плату в соответствии с заключенным дополнительным соглашением к настоящему Договору или новым договором.

8.5. В случае задержки предусмотренных настоящим Договором платежей свыше 10 дней Исполнитель имеет право в одностороннем порядке снять охрану с Объекта (приостановить оказание услуг по договору) до решения вопроса об оплате и о времени начала возобновления оказания услуг. Исполнитель возобновляет оказание услуг по охране Объекта на следующий день после получения документов, подтверждающих погашение Заказчиком возникшей задолженности. Исполнитель вправе начислить проценты за пользование чужими денежными средствами из расчета 1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа. Кроме того, Исполнитель оставляет за собой право обратиться в судебные органы с целью признания должника несостоятельным (банкротом).

8.6. В случае возникновения технических причин, препятствующих исполнению обязанностей по настоящему Договору (проведение проверок контролирующими органами и др.), Исполнитель вправе временно приостановить оказание своих услуг по Договору. Исполнитель возобновляет оказание услуг по охране Объекта на следующий день после устранения причин, препятствующих исполнению обязанностей по

настоящему Договору.

8.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» мая 2025 года.

8.8. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке, если расторгающая сторона сообщит другой стороне о дате предстоящего расторжения договора за три месяца.

8.9. Договор считается пролонгированным и продлевается на неопределенный срок, если ни одна из сторон в течение 15 (пятнадцати) дней до окончания срока договора письменно не сообщила о намерении изменить или расторгнуть настоящий Договор. Ежегодно Исполнитель имеет право, пересмотреть стоимость услуг, основываясь на уровне инфляции.

8.10. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению сторон.

8.11. Все соглашения по настоящему Договору должны заключаться в письменной форме. Соглашение сторон в письменной форме может быть заключено путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной или факсимильной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по настоящему Договору.

8.12. Все споры, возникающие по настоящему Договору и из него, если стороны не достигнут соглашения в ходе переговоров, подлежат разрешению в соответствии с законодательством РФ.

8.13. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному каждой из сторон.

8.14. Любые приложения к настоящему Договору, подписанные обеими сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.15. Расторжение Договора по инициативе 3-их лиц осуществляется только в судебном порядке.

9. Реквизиты сторон:

Заказчик:
Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Школа
№ 71» г. Рязань, ул. Зубковой, д.29
ИНН 6230031043,
КПП 623001001
Банковские реквизиты Банк:
Отделение Рязань Банка
России/УФК по Рязанской области г. Рязань
БИК 016126031
р/с 03234643617010005900
л/с 20474002010
в ФКУ администрации г. Рязани

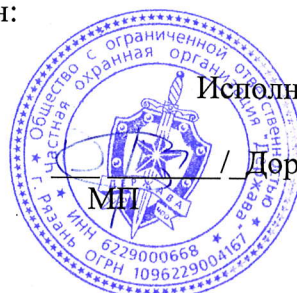
Исполнитель:
Общество с ограниченной
ответственностью Частная охранная организация
«Держава»
ОГРН 1096229004167
ИНН/КПП 6229000668/622901001
1.Р/с 40702810700010003651
в ОАО «Прио-Внешторгбанк» г.Рязань
К/с 30101810500000000708
БИК 046126708
2. Р/с 40702810202000138281 в Ярославский
филиал ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль, к/с
30101810300000000760, БИК 047888760
г. Рязань, ул. Интернациональная, д.19,
корп.1, оф.65

Подписи сторон:



Заказчик

/Дурсунова Н.Е./
МП



Исполнитель

/Дорофеев В.И./
МП